

Số: 16 /TB-UBND

Nghĩa Sơn, ngày 05 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc công bố công khai Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng thủy nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Quy hoạch ngày 24/11/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Căn cứ Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đồ án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 1729/QĐ-TTg ngày 29/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Nam Định thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn tới năm 2050;

Căn cứ Quyết định 1720/QĐ-UBND ngày 13/8/2024 về việc phê quy hoạch vùng liên huyện Nghĩa Hưng - Ý Yên đến năm 2040, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 4832/QĐ-UBND ngày 20/12/2021 của UBND huyện Nghĩa Hưng về việc phê duyệt Quy hoạch xây dựng xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng giai đoạn 2021- 2030;

Căn cứ Quyết định số 2590/QĐ-UBND ngày 13/11/2017, số 1345/QĐUBND ngày 27/6/2019, số 415/QĐ-UBND ngày 03/3/2023, số 1782/QĐ-UBND ngày 12/9/2023 của UBND tỉnh Nam Định phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án Xây dựng cơ sở đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và bãi tập kết vật tư, vật liệu;

Căn cứ Quyết định số 2147/QĐ-UBND ngày 16/10/2024 UBND tỉnh Nam Định về việc quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư đối với dự án xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng thủy nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng;

Căn cứ Quyết định số 188/QĐ-UBND ngày 23/01/2025 của UBND huyện

Nghĩa Hưng về việc phê duyệt nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng;

Thực hiện theo Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND huyện Nghĩa Hưng về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng thủy nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng;

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Sơn thông báo công bố công khai Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng thủy nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng. Việc công khai được thực hiện trong suốt thời kỳ Quy hoạch với những nội dung như sau:

- Công bố công khai, đăng tải đồ án quy hoạch đã được phê duyệt trên trang Thông tin điện tử của xã tại địa chỉ: <https://nghiason.namdinh.gov.vn>

- Công bố công khai đồ án quy hoạch đã được phê duyệt tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Sơn.

Hồ sơ công khai gồm có:

- Quyết định số 1470/QĐ-UBND ngày 29/4/2025 của UBND huyện Nghĩa Hưng về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án đầu tư xây dựng nhà máy đóng mới, sửa chữa phương tiện vận tải thủy và cảng thủy nội địa tại xã Nghĩa Sơn, huyện Nghĩa Hưng;

- Quy định quản lý quy hoạch;
- Thuyết minh quy hoạch chi tiết;
- Các bản đồ quy hoạch;

Ủy ban nhân dân xã Nghĩa Sơn trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- TT ĐU, HĐND, UBND xã;
- Các cơ quan liên quan;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Ánh Dương